



E&V ID: W-02XKJF

SAN LORENZO

Finca histórica galardonada en entorno rural

SUPERFICIE CONSTRUIDA

~390 m²

N° DE DORMITORIOS

7

SUPERFICIE DEL TERRENO

~24.000 m²

PRECIO

6.500.000 €



Detalles básicos

Superficie construida	Superficie del terreno	Nº de dormitorios
~390 m ²	~24.000 m ²	7
Precio	Nº de baños	Calefacción
6.500.000 €	7	Calefacción central (Calefacción bajo pavimento, Calefacción bajo pavimento, Aire acondicionado)
Chimenea	Apartamento de invitados	Aire acondicionado
✓	✓	Aire acondicionado por conductos, Máquina de aire acondicionado
Vistas	Pozo de agua privado	Calefacción por suelo radiante
Vistas a las montañas, Vistas al paisaje	✓	✓

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.
 Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión

y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Experimente la cúspide del lujo y la auténtica vida ibicenca en esta finca histórica galardonada, enclavada en el hermoso paisaje rural. Esta propiedad combina magistralmente el encanto rústico tradicional con un diseño contemporáneo excepcional, con renovaciones a cargo de Amelia Molinar. El exquisito paisajismo, que celebra la belleza del campo de Ibiza, fue diseñado meticulosamente por el reconocido arquitecto Rolf Blakstad. La residencia ofrece 7 dormitorios en total, incluyendo 4 amplios dormitorios en la casa principal. La propiedad se completa con dos habitaciones de invitados separadas, que presentan un estilo rústico tradicional de finca con características paredes de piedra. Además, un estudio indepen-

diente proporciona flexibilidad y privacidad. La sobresaliente cocina de espacio abierto es una obra maestra del diseño, con un techo alto. Las salas de estar están diseñadas para conectar a la perfección la vida interior y exterior, con grandes ventanas correderas que bañan los interiores con luz natural y se abren al magnífico entorno. Esta hermosa finca, que ha ganado varios premios de arquitectura, está equipada con comodidades modernas, incluyendo aire acondicionado central y por conductos, calefacción por suelo. Un pozo de agua privado y paneles solares y baterías hacen que esta finca sea autosuficiente.



Descripción de la ubicación

Esta excepcional finca es un verdadero santuario, enclavada en un rincón auténtico y tranquilo de la campiña ibicenca, que ofrece la serenidad de la vida rural. Sin embargo, mantiene una comodidad suprema: el vibrante centro de Santa Eulalia se encuentra a tan solo 7 minutos en coche. El reconocido Hotel Agroturismo Atzaró, un centro de lujo y bienestar, está ubicado a solo 5 minutos de su propiedad. Disfrute de la cala de arena más cercana, Cala Martina,

accesible en aproximadamente 10 minutos en coche. Además, el Aeropuerto Internacional de Ibiza está convenientemente conectado a 30 minutos en coche.



















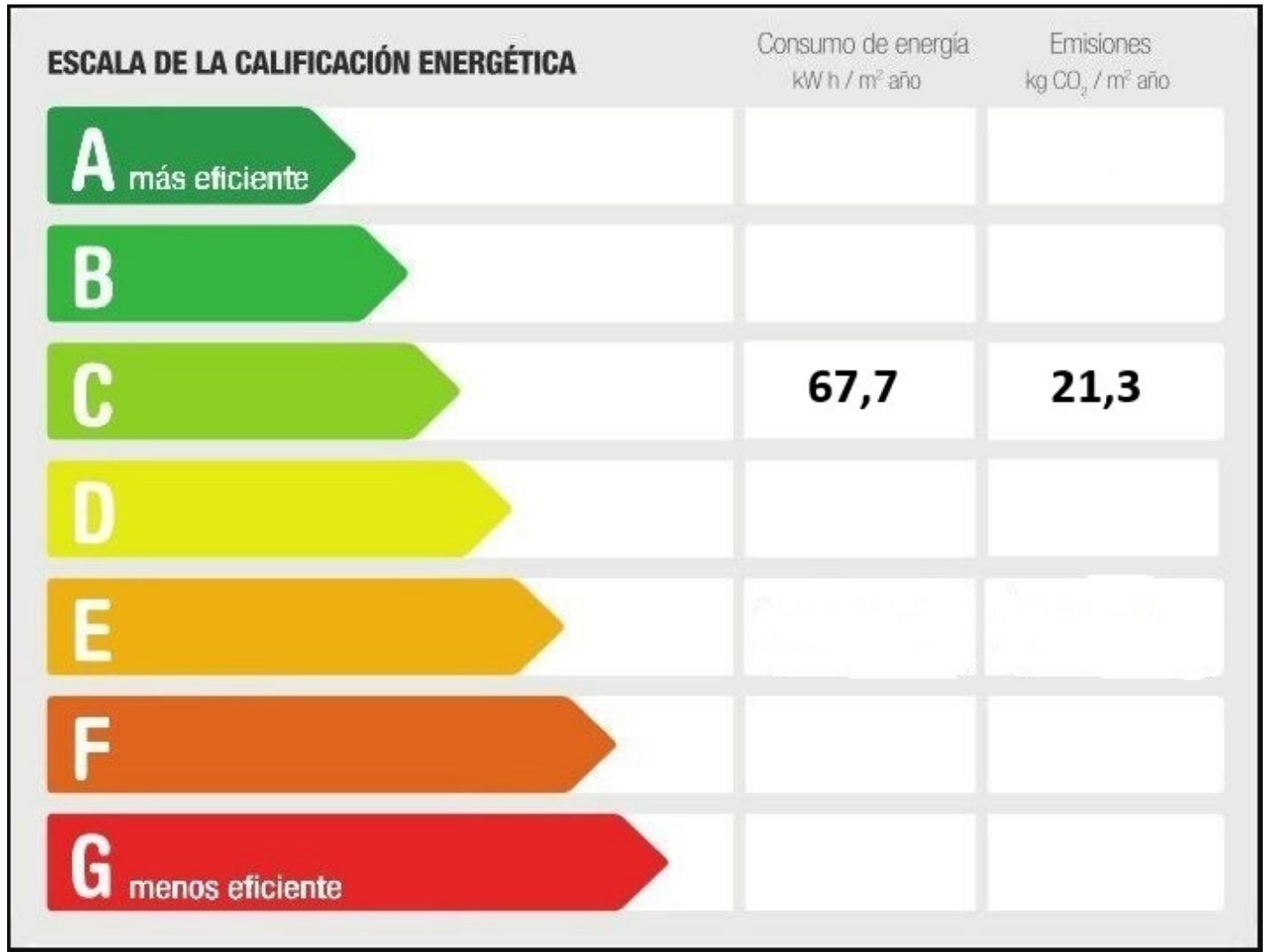












Información energética

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con

usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.

